

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR (MCFV-15-2018)

A.- CONDICIONES GENERALES

- El objetivo de la actuación es aumentar las posibilidades de evacuación de los distintos espacios.
- Los trabajos incluyen todas las ayudas necesarias de albañilería, pintura, electricidad, etc. con el fin de dejar perfectamente rematados los trabajos.
- Encima de cada puerta de emergencia se colocará en su interior una señal normalizada fotoluminiscente de “salida de emergencia” y en su exterior otra señal “No bloquear, salida de emergencia”



- Cuando se habla de puertas de emergencia, se habla de paso neto, sin contar el marco.
- **El coste se pasará individualizado por cada puerta, y dentro de cada una de ellas, detallados por partidas (albañilería, pintura, electricidad, etc.).**
- En este sentido, **Feria Valencia se reserva el derecho de finalmente ejecutar aquellas actuaciones ofertadas por el/los Contratista/s que considere oportunas (a saber, una actuación, varias o ninguna).** Así, por ejemplo, Feria Valencia puede considerar finalmente la instalación de todas las nuevas puertas de mercancías en el pabellón 6, o bien ninguna, o bien decidir el número de puertas que finalmente se instalan en cada pabellón.
- **La asignación de los trabajos se realizará por cada pabellón, pudiendo asignarse el servicio a un único proveedor o cada pabellón a proveedores distintos.**
- El contratista indicará en su oferta las medidas de ancho y alto netas de las puertas que plantea instalar, tanto de mercancías, como de emergencia.
- Todas las puertas de emergencia contarán con unas orejetas para instalar un candado y dejarlas cerradas cuando el recinto está desocupado.
- **Las puertas dobles de emergencia permitirán tanto la apertura como el enclavamiento en posición de cierre de cada hoja por separado.**
- Se indicará la clasificación RF de las puertas que el Contratista plantea instalar, tanto de mercancías como de emergencia.
- Las puertas de emergencia, donde sea posible, tendrán una altura libre no inferior a 2,15 metros. Se intentará dar a las otras la máxima altura posible, siempre dentro de normativa.
- Todas las medidas se comprobarán en obra por el Contratista antes de la ejecución.

B. PUERTAS PABELLÓN 6

B.1. TABLA RESUMEN PUERTAS PABELLÓN 6

PUERTA	NOTAS	ANCHO (metros)	ALTO (metros)	ANCHO PUERTA EMERGENCIA ACTUAL (TODAS DE DOS HOJAS)	ANCHO PUERTAS EMERGENCIA PROPUESTAS
P6.1	UNA PUERTA DOBLE DE EMERGENCIA	3	5,66	1,6	2,4
P6.2	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,6	5,66	1,6	3
P6.3	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,5	5,66	1,6	3
P6.4	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,45	5,66	1,6	2,7
5	PERMANECE COMO ESTÁ	5	5,66	1,6	1,6
P6.6	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,47	5,66	1,6	2,7
P6.7	SE TRANSFORMAN EN PUERTAS DE EMERGENCIA INSTALANDOLES CERRADURA ANTIPANICO	6 x 1,7		6 X 1,6	6 x 1,6
P6.8	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,46	5,66	1,6	2,7
P6.9	UNA PUERTA DOBLE DE EMERGENCIA	3,22	5,66	1,6	2,4
P6.10(1)	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,45	5,66	1,6	2,7
P6.11	DOS PUERTAS DOBLES, TODAS DE EMERGENCIA	3,45	5,66	1,6	2,7
12	PERMANECE COMO ESTÁ	2		2	2
P6.13	PUERTA CORREDERA NUEVA CON DOBLE PUERTA DE EMERGENCIA DE 2 METROS DE ANCHO TOTAL	3	3		2
14	PERMANECE COMO ESTÁ	1,6		1,6	1,6

B.2. SOBRE LAS PUERTAS DE MERCANCÍAS P6.1, P6.2, P6.3, P6.4, P6.6, P6.8, P6.9, P6.10 (1) y P6.11

- Se desmontarán las actuales puertas y se transportarán a vertedero, entregando a Feria los materiales útiles tales como herrajes de emergencia y motores.

- Se instalarán nuevas puertas correderas manuales (no motorizadas), colgadas.

- Las puertas serán en color crema como las actuales, tanto en su interior como en su exterior.

- Las puertas, como se ha dicho, serán manuales, con lo cual deberán contar con asas tanto dentro como fuera para descorrerlas con facilidad.

- Pueden aprovecharse los pórticos estructurales que ahora mismo sostienen las puertas, así como las guías superiores si se desea.

- No pueden aprovecharse los perfiles doblados en frío que ahora mismo reciben las puertas cuando están cerradas, ni las chapas que los soportan. Los dichos perfiles que reciben las puertas serán UPN, ya que ahora mismo son tan débiles que los deforman con golpes con mucha facilidad. Esto es lo que **no** se puede aprovechar:



- Las puertas estarán completamente selladas para evitar las entradas de aire, tanto en sus laterales como en su parte superior. Para ello, se instalarán corta humos de perfil en L (no doblado en frío) en puerta y pared, para que el sellado sea perfecto.

- En este sentido, se propondrá para su aprobación un sistema o accesorio para evitar las corrientes de aire por la parte inferior de la puerta.

- Las puertas, como se ha dicho, serán en color crema, como las actuales. Estarán construidas o bien en panel sándwich prefabricado o bien colocando lana de roca entre planchas con un esqueleto previo, buscándose un gran aislamiento térmico. Se prefiere que sean lisas a recadas.

- Cada puerta tendrá instaladas en su parte inferior una puerta doble de emergencia o bien dos puertas dobles (en este caso, de 1,20 metros por cada hoja, lo máximo que permite el CTE). Ahora mismo tienen una sola puerta doble. El motivo es que se desea ampliar la evacuación al máximo.



- El color de las puertas de emergencia será el mismo que el de las puertas de mercancías.
- Se desea que no haya ningún obstáculo inferior al realizar la apertura de las puertas de emergencia.
- Las puertas se instalarán con un patín inferior fijo que las conduce, pero sin ruedas ni necesidad de guías inferiores. Algo similar a esto:



B3. OPCION A ESTUDIAR (P6.10(2))

Ampliar el hueco de la puerta 10 en tres metros más, con lo cual instalaríamos una puerta de similares características que las otras, pero de 6,45 metros de ancho. Se instalarían en la misma dos puertas dobles de emergencia de un metro cada hoja. Se incluirían todos los trabajos de cerrajería, pintura y carpintería metálica necesarios para hacer la demolición y dejar el nuevo hueco perfectamente acabado y uniforme. Esta es la imagen exterior de la puerta cuyo hueco se ampliaría:



B4. PUERTAS PABELLÓN 6 ZONA 7 (P6.7)

- En esa zona existen **6 puertas dobles** de carpintería metálica:



- La idea es adaptarlas como puertas de emergencia quitándoles el junquillo exterior que tapa el hueco entre una y otra hoja (ya que de otro modo al intentar una hoja la otra no permitiría la apertura. Se abrirán como ahora, de dentro hacia fuera. Algo similar a esto:



B5. PABELLÓN 6 PUERTA 13 (P6.13)

- En esa zona existe una puerta abatible de dos hojas, que se desguazará y se transportará a vertedero, de dimensiones aproximadas 3 x 3 metros:



- En esta zona se instalará una puerta corredera con unas características iguales a las de mercancías del pabellón 6.
- Será obligatoriamente en este caso lisa por dentro y por fuera.
- Color marrón por dentro y gris perla por fuera.
- Con una puerta doble de emergencia inscrita en la misma, panelada, lisa, mínimo RF-60. Cada hoja será de un metro, para un ancho total de 2 metros.
- No existe en este caso estructura de soporte previa.

C.- PUERTAS PABELLÓN 8

C.1.- REMODELACIÓN DE DOS PUERTAS DE MERCANCÍAS (P8.1 y P8.2)

- En el pabellón existen dos puertas prelevas de mercancías. Estas puertas se reformarán ampliándoles la evacuación mediante la instalación en cada una de dos puertas de emergencia dobles donde ahora sólo existe una.

- Las puertas de mercancías se ajustarán después para su correcto funcionamiento ente la nueva distribución de pesos, ampliando los contrapesos etc.

- Se permite aprovechar las actuales dos puertas de emergencia dobles para instalarlas en una de las puertas de mercancías. Las otras dos puertas de emergencia serán nuevas, y tendrán el máximo ancho posible, mínimo 1,60 metros cada una.



C.2.- INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE APERTURA DE EMERGENCIA EN PUERTAS AUTOMÁTICAS (P8.3).

- En el pabellón existen 6 puertas dobles acristaladas de apertura automática, 2 de la casa Manesa y 4 de la casa Zibor.

- En las mismas se instalarán gomas de apertura u otro tipo de sistema que garanticen su apertura en caso de emergencia y corte de alimentación eléctrica, para servir de vías de evacuación.



D.- PASO ENTRE PABELLONES 6 Y 7 (CALLE A) (P6-7)

- Se trata de un paso acristalado con dos grandes puertas motorizadas que permiten su apertura.
- Dichos motores deberán protegerse con fotocélulas con el fin de que al abrirse los portones no destrocen las 4 puertas de emergencia que se describirán a continuación.



- **En dichos pasos acristalados se desmontarán 4 cristales (que se entregarán a Feria) y se instalarán en los citados huecos 4 puertas de emergencia** dobles, paneladas, color negro, lisas, mínimo RF60, con sus mecanismos antipánico correspondientes, etc.
- Las dimensiones de los cristales son aproximadamente 175 cm ancho por 212 cm alto. La apertura de las puertas se realizará hacia el exterior del paso cubierto.
- Dos puertas irán a un lado del paso cubierto y dos en el otro lado, enfrentadas.



E.- PUERTAS PABELLÓN 7

E.1.- TABLA RESUMEN PUERTAS PABELLÓN 7

PUERTA	NOTAS	ANCHO PUERTA EMERGENCIA ACTUAL (TODAS DE DOS HOJAS)	ANCHO PUERTAS EMERGENCIA PROPUESTAS (DOS PUERTAS DOBLES DE 1 METRO DE ANCHO POR HOJA)
1	PERMANECE COMO ESTA	2,4	2,4
2	PERMANECE COMO ESTA	2,4	2,4
3	PERMANECE COMO ESTA	3,6	3,6
4	PERMANECE COMO ESTA	3,6	3,6
5	PERMANECE COMO ESTA	1,9 X 3	1,9 X 3
P7.6		1,5	4
P7.7		1,5	4
P7.8		1,5	4
P7.9		1,5	4
P7.10		1,5	4
11	PERMANECE COMO ESTA	3,6	3,6
12	PERMANECE COMO ESTA	3,6	3,6

- En el pabellón existen 5 puertas prelevas de mercancías: **puertas 6, 7, 8, 9 y 10**. **Estas puertas se reformarán** ampliándoles la evacuación de instalando en cada una dos puertas de emergencia dobles donde ahora sólo existe una. El estado actual es el siguiente:



- Las puertas de mercancías se ajustarán después para su correcto funcionamiento ente la nueva distribución de pesos, ampliando los contrapesos etc.

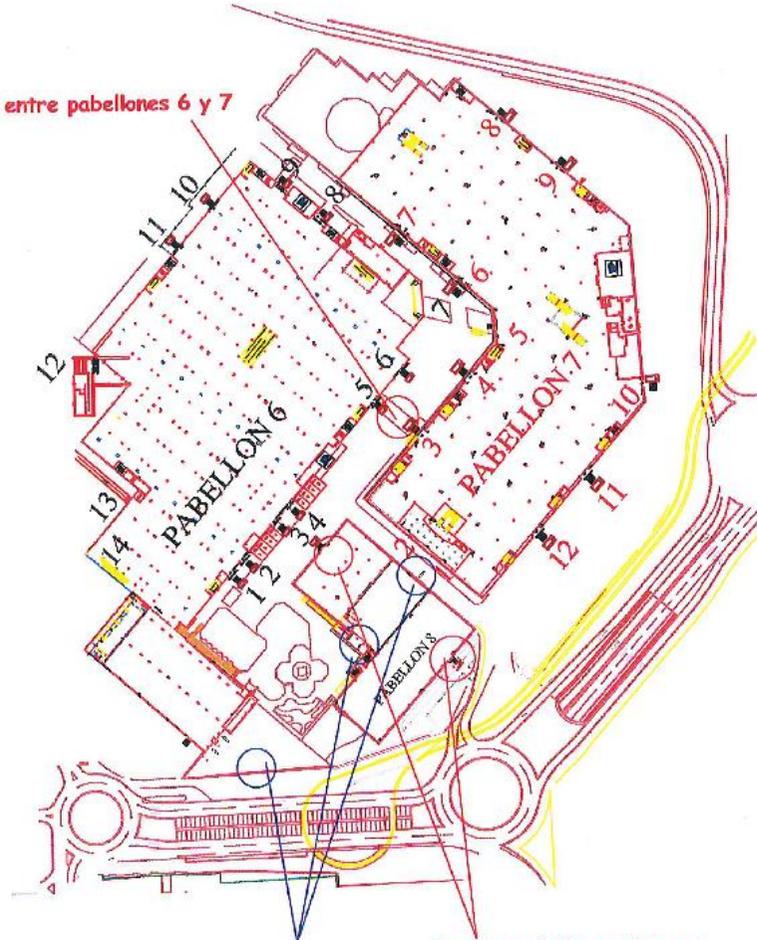
- No se permite aprovechar las actuales puertas de emergencia. Las otras dos puertas de emergencia serán nuevas, paneladas, mínimo RF-60 y tendrán dada doble hoja 2 metros de anchura netos (1 metro por hoja). Así es cómo deben quedar las puertas de emergencia:



- Las puertas se pintarán o vendrán ya pintadas por dentro de gris perla (las cinco puertas, tal y como están ahora) y por fuera tres de ellas de negro y dos de gris perla, de nuevo tal y como están ahora.



Paso entre pabellones 6 y 7



Puertas automáticas
cristaladas

Puertas pab.8 a reformar